



A asociación de empresarios Fonte Sacra de A Fonsagrada foi creada a finais do 2015 co gallo de sumar o esforzo de todos os seus socios na procura de melloras para o sector económico que nos é propio.

Contamos xa nestes momentos con masi de vinte socios que representan a maior parte do sectors do tecido produtivo da Fonsagrada.

Unha das principais preocupacións que nosos socios espuxeron nas últimas reunións foi a necesidade urxente de contar con suelo industrial adecuado para a instalación de novas industrias.

Levamos xa moitos anos esperando a que esta vella reclamación se faga realidade. Xa se contan case 15 anos dende que o concello iniciou a tramitaicón de modificación de planeamento necesaria para poder aprobar a delimitación dun sector de suelo urbanizable industrial e que ata o de agora non se poido conseguir.

O plan xeral que se está a tramitar dende o ano 2009 xa recoñece a necesidade no seu preámbulo esta necesidade cando di:

Plan Xeral Ordenación Municipal
A FONSAGRADA

1. PREÁMBULO. INFORMACIÓN URBANÍSTICA E DIAGNÓSTICO

Os condicionantes más significativos, que están presentes na evolución de A Fonsagrada, son:

1 - A sua condición de municipio de montaña, e por tanto de illamento respecto do centro administrativo da capital da provincia.

2 - A dimensión do territorio municipal (438,45 km²), que o convierte no municipio de maior superficie de Galicia.

3 - A ausencia de medidas de outras administracións, tendentes a un maior reequilibrio territorial.

4 - A ausencia dunha planificación do solo rústico, que resolva os conflictos que se plantexan entre usos agrarios e forestais.

5 - A inexistencia de solo que permita a implantación das pequenas industrias de transformación derivadas do sector primario.

Estes factores contribuíron a que desde hai décadas se fora producindo un abandono constante da poboación rural, tanto cara ao exterior do concello, como dentro do propio concello, con destino á capital do mesmo.

Tamén o Plan Xeral recoñece a necesidade e urxencia de contar con este tipo de solo ó incluir na documentación do Plan non solo a delimitación dun sector de suelo urbanizable industrial senón do contido completo necesario para a súa execución, tal e como se expón no apartado de obxetivos da memoria del documento SUDI-01:

SUDI-01

MEMORIA E NORMATIVA

ART. 1.2. OBXECTIVOS

Preténdese coa ordenación do SUDI-01, que o concello se dote dun solo para este tipo de usos: industriais, ou terciarios, que polo seu tamaño non son posibles no solo urbano da capital, nos núcleos rurais, e tampoco no solo rústico.

Todo elo en congruencia coas Directrices de Ordenación do Territorio, que consideran A Fonsagrada como un nodo de reequilibrio territorial, e co Plan Sectorial de Áreas Empresariais de Galicia, que prevén igualmente un sector de solo industrial neste concello.

Un segundo obxectivo sería axilizar ao máximo a tramitación do referido solo industrial, para o que a inclusión no Plan Xeral como un sector delimitado e con ordenación, é unha oportunidade que se pretende aproveitar.

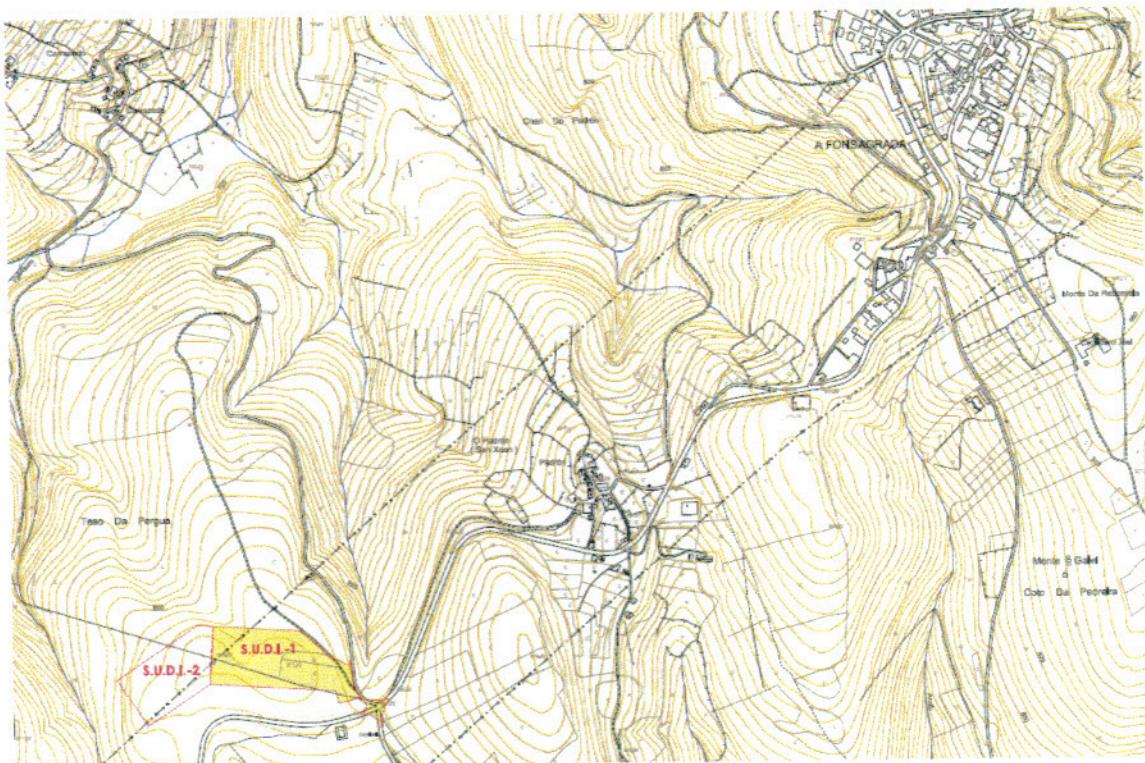
Van xa 7 anos deste documento que recoñece que a falta de solo industrial produce, entre outras causas, que os veciños da Fonsagrada teñan que establecer as súas empresas en outros municipios que sí contan con suelo con calificación adecuada.

En estes momentos o plan acaba prácticamente de ser aprobado inicialmente, seis anos despois do inicio da súa tramitación. **Cantos mais nos quedan?** Certamente ningún o sabe con seguridade dada ainxente cantidade de organismos sectoriais que inciden co seu informe no contido final do documento a aprobar.

Cada informe desfavorable, ainda que sexa dun aspecto que nada ten que ver co propio solo industrial paraliza a súa aprobación.

Por iso consideramos que dado que ningúén pon en duda a urxencia e necesidade da aprobación deste parque empresarial, o concello debe de tomar as medidas adecuadas para aprobar de maneira independiente a delimitación e ordenación do sector industrial previsto no plan xeral.

Para iso propoñemos que inicie canto antes a tramitación dunha modificaicón das actuais normas subsidiarias para clasificación del suelo como urbanizable co mesmo contido que establece o plan xeral, xa que como se indica na memoria do SIDI-01, a ubicación xa conta co visto bô da dirección Xeral de Patrimonio.



Se se inicia neste momento a tramitación da modificación puntual pode levarse en paralelo co plan, no perxudicando para nada a este último e desta forma, se se aproba antes o Plan Xeral (cousa pouco probable) paralizaríase a tramitación da modificación puntual e si se aproba antes a modificación, o Plan Xeral pode seguirse a tramitar sen que o seu retraso entorpezca o futuro desenrolo económico do concello da Fonsagrada.

Algúns dos socios da Asociación e outros empresarios xa espuxeron a súa predisposición a compra de parcelas industriais no polígono polo que non habería ningún problema en aportar dito compromiso se es que é necesario para lexitimar a nosa reivindicación.

Quedamos a súa enteira disposición para a colaboración que estimen necesaria na procura deste fin que nos move e que non é outro que conseguir que o Concello de A Fonsagrada sexa a sede das nosas empresas e polo tanto o futuro dos nosos fillos.



A Fonsagrada, 29 de xuño de 2016

SR ALCALDE PRESIDENTE DO CONCELLO DE A FONSAGRADA